

Juli 2024

Huis ter Wijck

Onderzoek haalbaarheid nieuwbouw



Haalbaarheidsonderzoek in volle gang

In de afgelopen weken is er door de architect en een stedenbouwkundige hard gewerkt aan een eerste ontwerp in een ideale situatie. Er worden nu varianten gemaakt die rekening houden met verschillende scenario's. Hoe een mogelijk nieuw gebouw eruit kan zien, hangt af van allerlei zaken.

Onder leiding van ICS Adviseurs wordt hard gerekend en gekeken naar allerlei onderwerpen die ook belangrijk zijn voor u als omwonende: verkeer, parkeren, logistiek, hoogte, vorm en uiterlijk. We hopen zo half augustus een conclusie te kunnen trekken over de haalbaarheid van een woonzorglocatie op de grond bij de Grote Houtweg en De Witstraat.

We verwachten in september de uitgangspunten te kunnen bespreken met de klankbordgroep. Zijn de uitgangspunten van het haalbaarheidsonderzoek positief? Dan hopen we in oktober een inloopavond in de buurt te hebben. Zodat we u de eerste versie van de plannen kunnen laten zien. We willen graag goed met u nadenken over het nieuwe gebouw.

Meer over de plannen leest u op de projectpagina:
www.vivazorggroep.nl/nieuwbouw-huisterwijck

Onderzoek naar kwaliteit bouwgrond

We doen onderzoek naar de kwaliteit van de grond van de bouwkaavel. Dat is een gebruikelijk onderzoek.



Ingestuurde vragen en zorgen

Heeft u vragen of maakt u zich ergens zorgen over? U kunt via e-mail contact met ons opnemen: nieuwbouw-huisterwijck@vivazorggroep.nl. We hebben nog niet op alles een antwoord. Wel schrijven we vragen op en beantwoorden ze later.



Tijdelijke invulling bouwterrein gereed

De gemeente heeft in de afgelopen periode gewerkt aan de tijdelijke invulling van het braakliggend bouwterrein.

Het plan is helemaal uitgevoerd: van de grond is een parkje van gemaakt met mooie paden, er zijn bloemen ingezaaid, bankjes geplaatst en er is een klein voetbalveldje.

Zo kunt u nog even genieten van de ruimte die er is, tot de bouw van (naar verwachting) het nieuwe Huis ter Wijck gaat beginnen.

Wie ontvangt deze updates nog niet?

Iedereen die op de hoogte wil blijven, kan zich via [de projectpagina](#) aanmelden voor de updates.

Kent u mensen uit de buurt die op de hoogte willen blijven, maar deze e-mails nog niet krijgen? Fijn als u hen wilt wijzen op de mogelijkheid om zich aan te melden.

Binnenkort plaatsen we een informatiebord op het terrein, onder meer om buurtbewoners te verwijzen naar de mogelijkheid van deze update-mail.

Voorlopige planning

Hoe zat het ook alweer met de planning? Hieronder vindt u het overzicht:



vivazorggroep.nl

nieuwbouw-huisterwijck@vivazorggroep.nl

